

蓝山县自然资源局

关于蓝山县 2026 年度第三批土地储备专项 债券项目存量闲置土地的公示

根据《闲置土地处置办法》(国土资源部令第 53 号, 2012 年修订)《土地储备管理办法》(自然资规〔2025〕2 号)《关于规范土地储备和资金管理等相关问题的通知》(财综〔2016〕4 号)等相关规定, 为进一步加强土地供后监管, 盘活存量土地资源, 提高土地利用效率, 现对拟纳入我县 2026 年度第三批土地储备专项债券项目的存量闲置土地信息进行公示, 接受社会监督:

一、公示内容

本次公示的存量闲置土地共 3 宗, 土地总面积 123240.75 平方米。具体地块信息详见本公示附件。

二、闲置原因说明

经初步核查, 本次公示地块的闲置原因主要涉及政府原因, 即因土地基础配套设施未能及时完善, 导致国有建设用地使用权人无法按照规划建设条件开展开发建设。

三、公示说明

1. 本公示依据国家及省市相关法律法规和政策文件进行。
2. 公示期: 2026 年 2 月 27 日至 2026 年 3 月 6 日。
3. 在公示期间, 任何单位或个人对公示内容有异议, 或

发现信息存在错误、遗漏，可通过书面、电话或电子邮件方式向蓝山县自然资源局实名反映。反映情况需提供真实姓名、有效联系方式及具体事实依据或证明材料。我局将在收到异议后5个工作日内进行核实并反馈。

4. 公示期满无异议或相关异议经核查不成立的，上述地块将按规定程序纳入蓝山县2026年度土地储备计划及专项债券项目库，并依法依规推进后续处置与盘活利用工作。

四、联系方式

联系单位：蓝山县自然资源局

通讯地址：蓝山县塔峰镇新建路166号

联系人：罗主任

联系电话：0746-2213558

附件：蓝山县2026年度第三批土地储备专项债券项目
存量闲置土地统计表(共3宗)

蓝山县自然资源局

2026年2月27日



附件:



蓝山县2026年度第三批土地储备专项债券项目存量闲置土地统计表

单位：平方米

序号	地块名称	权证号	地块面积	地块位置	规划用途	原供应时间	约定动工时间	现使用权人	闲置原因
1	蓝山县环城西路西侧地块1 (A地块)	湘蓝国用 (2015) 000157号	48657.64	环城西路西侧	商住用地	2015/10/3	2016/11/3	蓝山元嘉城建发展有限公司	政府原因
2	蓝山县和平生态家园地块 (二)	湘蓝国用 (2015) 000159号	55826.61	蓝山大道西侧、南平西路延伸段北侧	商住用地	2015/9/20	2016/10/10	蓝山元嘉城建发展有限公司	政府原因
3	蓝山县南平新城地块五	湘蓝国用 (2014) 001121号	18756.5	蓝山县五里大道东侧	商住用地	2014/9/12	2015/10/2	蓝山县城市建设投资开发有限责任公司	政府原因
合计			123240.75						